

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ САЛАВАТСКИЙ МЕХАНИКО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ
(ГБПОУ СМСК)

СОГЛАСОВАНО

Общее собрание
студентов общежития

Протокол собрания № 1

«31» 08 2020 г.

Рег. Номер 40

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГБПОУ СМСК

Г.Ф.Шаяхметов

Приказ № 01-03/252/7 от 31.08.2020

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке предоставления нуждающимся в жилой площади в государственном бюджетном профессиональном образовательном учреждении Салаватский механико-строительный колледж по очной форме обучения жилого помещения в общежитии

1. Общие положения.

1.1. Настоящее положение определяет порядок предоставления нуждающимся в жилой площади в ГБПОУ СМСК по очной форме обучения жилого помещения в общежитии.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в РФ», Жилищным кодексом РФ от 29.12.2004 №188-ФЗ (с изменениями и дополнениями) и другими нормативными документами Российской Федерации.

2. Права и обязанности обучающихся проживающих в общежитии.

2.1. Колледж предоставляет каждому нуждающемуся в жилой площади иногороднему обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования, реализуемых в колледже по очной форме обучения, в порядке установленном Положением о студенческом общежитии ГБПОУ СМСК.

2.2. Места в общежитии предоставляются бесплатно и в первую очередь следующим категориям обучающихся:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
- обучающиеся, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- обучающиеся являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученные в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющих право на получение государственной социальной помощи;
- обучающиеся из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской

обязанности и военной службе»;

- обучающиеся из числа многодетных, малообеспеченных семей.

2.3. Для обучающихся не указанных в пункте 2.2. настоящего Положения размер платы устанавливается исходя из расходов на оплату электроэнергии и коммунальных платежей, связанных с проживанием обучающихся и эксплуатацией общежитий, и направляется на частичное покрытие данных расходов

2.4. Размещение обучающихся в общежитии производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с данным положением. Заселение обучающихся производится на основании договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - договор найма жилого помещения) и других необходимых локально-нормативных актов и документов. Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации колледжа. Заселение обучающихся в общежитие производится представителем колледжа (комендант, воспитатель или др.).

При заселении в общежитие обучающиеся ознакамливается с настоящим положением, правилами проживания в студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами.

2.5. Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяется с учетом их пожеланий администрацией колледжа.

2.6. Проживающий в общежитии в любое время может расторгнуть договор найма жилого помещения в студенческом общежитии. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдать коменданту (воспитателю) жилое помещение в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.7. *Обучающиеся проживающие в общежитии также имеют право:*

2.7.1. Пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития.

2.7.2. Избирать студенческого совет общежития (студсовет) и быть избранным в его состав.

2.7.3. Участвовать через студенческого совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

2.8. *Проживающие в общежитии обязаны:*

2.8.1. Строго соблюдать правила внутреннего распорядка (проживания) общежития, техники безопасности, пожарной безопасности.

2.8.2. Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, производить уборку в своих жилых комнатах.

2.8.3. Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание.

2.8.4. Выполнять условия заключенного с администрацией колледжа договора найма жилого помещения.

2.8.5. Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.8.6. Проживающие в общежитии обучающиеся с их согласия, а несовершеннолетние обучающиеся с согласия их родителей (законных представителей) могут привлекаться студенческим советом общежития в внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, генеральным уборкам и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

2.8.7. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

2.8.8. Категорически запрещается появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющим достоинство граждан, а также хранить, употреблять и продавать алкогольные, наркотические и психотропные вещества, распивать в помещениях общежития спиртные напитки, курить в помещениях общежития.